



Le plan local d'urbanisme

Le Plan Local d'Urbanisme est le document de synthèse des choix d'aménagement et de développement de Brest métropole.



Il est à la fois :

- > Un outil de mise en cohérence des politiques locales : urbanisme, habitat, mobilité, environnement...
- > Un outil de planification et de prospective qui prévoit et organise le développement de la métropole au sein du Pays de Brest.
- > Un outil de protection et de mise en valeur du territoire qui prend en compte les enjeux liés à l'environnement agricole, naturel et urbain et assure leur valorisation et/ou leur protection réglementaire.
- > Un outil de gestion de l'usage des sols (droit à permis de construire) : il concerne toutes les parcelles, qu'elles soient privées ou publiques.

Le Plan Local d'Urbanisme de Brest métropole prend le nom de PLU Facteur 4 car il tient lieu de plan de déplacements urbains, de programme local de l'habitat, articulés avec le plan climat.

Il fait donc la synthèse de 4 démarches de planification tout en intégrant l'objectif de diviser par 4 les émissions de gaz à effet de serre à l'horizon 2050 par rapport au niveau de 1990.

Dans cette rubrique

Consulter le PLU

Le plan local d'urbanisme facteur 4 de Brest métropole, approuvé le 20 janvier 2014 constitue le document de synthèse des choix d'aménagement et de...

Comprendre le PLU

Aperçu des grandes orientations du PLU facteur 4

L'évaluation du PLU

Consulter les bilans périodiques de l'application du plan local d'urbanisme

L'actualité du PLU

Retrouvez toute l'actualité et les dernières mises à jour du Plan local d'urbanisme de Brest métropole.



HÔTEL DE METROPOLE

24, rue Coat-ar-Guéven - CS 73826
29238 BREST CEDEX 2
Tel. : 02 98 33 50 50
www.brest.fr

Accueil au guichet :

Lundi au Vendredi : 7h45 à 18h30 (17h30 pendant les vacances scolaires)
Accueil téléphonique au 02 98 33 50 50
Lundi au Vendredi : 8h /18h
Samedi 8h30/12h30

Hôtel de ville de Brest

2, rue Frézier - CS 63834
29238 Brest cedex 2
Tel. : 02 98 00 80 80
www.brest.fr

Accueil téléphonique :
02 98 00 80 80

Ce site utilise des cookies pour favoriser votre navigation et enrichir les contenus qui vous sont proposés.
Vous pouvez néanmoins les désactiver à tout moment si vous le souhaitez.

[Mentions légales](#)

OK, tout accepter