



Le plan local d'urbanisme

Le Plan Local d'Urbanisme est le document de synthèse des choix d'aménagement et de développement de Brest métropole.



Il est à la fois :

- > Un outil de mise en cohérence des politiques locales : urbanisme, habitat, mobilité, environnement...
- > Un outil de planification et de prospective qui prévoit et organise le développement de la métropole au sein du Pays de Brest.
- > Un outil de protection et de mise en valeur du territoire qui prend en compte les enjeux liés à l'environnement agricole, naturel et urbain et assure leur valorisation et/ou leur protection réglementaire.
- > Un outil de gestion de l'usage des sols (droit à permis de construire) : il concerne toutes les parcelles, qu'elles soient privées ou publiques.

Le PLU de Brest métropole s'appelle PLU Facteur 4

Premier du genre en France car il tient lieu de plan de déplacements urbains, de programme local de l'habitat, articulés avec le plan climat, il fait la synthèse de 4 démarches de planification tout en intégrant l'objectif de diviser par 4 les émissions de gaz à effet de serre à l'horizon 2050 par rapport au niveau de 1990.

Dans cette rubrique



Consulter le PLU

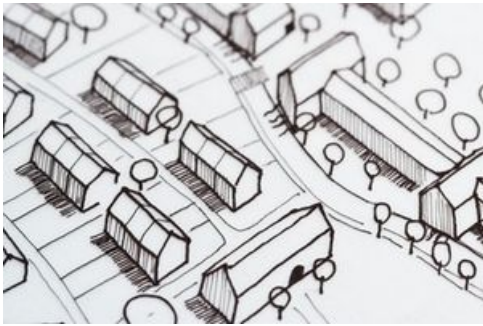
Le plan local d'urbanisme facteur 4 de Brest métropole, approuvé le 20 janvier 2014 constitue le document de synthèse des choix d'aménagement et de...





Comprendre le PLU

Aperçu des grandes orientations du PLU facteur 4



L'évaluation du PLU

Consulter les bilans périodiques de l'application du plan local d'urbanisme



L'actualité du PLU

Retrouvez toute l'actualité et les dernières mises à jour du Plan local d'urbanisme de Brest métropole.

NOUS CONTACTER

Vous n'avez pas trouvé l'information que vous cherchiez dans cette page ?



Consultez notre foire aux questions



Ecrivez-nous

Dernière mise à jour le : **06 octobre 2021**



HÔTEL DE METROPOLE

24, rue Coat-ar-Guéven - CS 73826
29238 BREST CEDEX 2
Tel. : 02 98 33 50 50
www.brest.fr

Accueil téléphonique :
02 98 33 50 50
Lundi au Vendredi : 8h-18h
Samedi : 8h30-12h30

HOTEL DE VILLE DE BREST

2, rue Frézier - CS 63834
29238 Brest cedex 2
Tel. : 02 98 00 80 80
www.brest.fr

Accueil téléphonique :
02 98 00 80 80
Lundi au Vendredi : 8h-18h
Samedi : 8h30-12h30