



L'aménagement d'une zone d'activités dédiée à l'énergie et à l'artisanat au Spernot à Brest

Mis en ligne le **mardi 15 mars 2016**

L'opération, réalisée en lien avec la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Métropole et la Chambre des Métiers permettra la réalisation d'un parc d'activités optimisant le foncier et permettant notamment le renforcement de la filière « Energie ».

Les objectifs

Le secteur du Spernot correspond à la partie ouest de Lambézellec, sur la commune de Brest. Peu urbanisé, il représente une cinquantaine d'hectares sur lesquels sont installées quelques habitations et l'usine de valorisation énergétique des déchets (UVED).

Secteur de projets, il est l'objet d'opérations engagées (ZAC à vocation d'habitat de Messiaual, réalisation d'une chaufferie bois) ou à venir (réhabilitation d'un plateau sportif, mise en place d'une filière locale du bois, plateforme photovoltaïque).

Le projet a pour ambition de permettre à Brest Métropole de maintenir sur l'agglomération une offre foncière économique suffisante (12 hectares) pour répondre aux demandes exprimées par les opérateurs, permettant notamment de proposer une offre à destination des PME/PMI.

Il permettra la création de lots adaptables et bénéficiant d'équipements et/ou services mutualisés (stationnements, aire de covoiturage...) que l'étude devra définir.

Le calendrier

- > 2015 : lancement de la consultation pour la réalisation des études pré-opérationnelles (schéma d'aménagement et étude d'impact)
- > 2016 : validation du schéma d'aménagement et du programme correspondant
- > 2017 : engagement des procédures opérationnelles

Les acteurs

- > Maître d'ouvrage : Brest Métropole
- > Partenaires : Chambre de Commerce et d'Industrie de la Métropole et Chambre des Métiers

Lieu du projet

Le Spernot

Le spernot
29200 Brest



HÔTEL DE METROPOLE

24, rue Coat-ar-Guéven - CS 73826

29238 BREST CEDEX 2

Tel. : 02 98 33 50 50

www.brest.fr

Accueil au guichet :

Lundi au Vendredi : 7h45 à 18h30 (17h30 pendant les vacances scolaires)

Accueil téléphonique au 02 98 33 50 50

Lundi au Vendredi : 8h /18h

Samedi 8h30/12h30

HÔTEL DE VILLE DE BREST

2, rue Frézier - CS 63834

29238 BREST CEDEX 2

Tel. : 02 98 00 80 80

www.brest.fr

Accueil au guichet :

de 8h30 à 17h30 du lundi au vendredi

(de 8h30 à 17h en juillet et août)

et le samedi matin de 9h à 12h.

Ouverture à 9h30 les 2e et 4e mardi du mois.

Fermé le samedi en juillet août

sauf le dernier samedi avant la rentrée scolaire.

Accueil téléphonique au 02 98 00 80 80

Lundi au Vendredi de 8h à 18h

Samedi de 8h30 à 12h30

Accueil des mairies de quartier :

de 9h à 12h et de 13h30 à 17h

sauf le jeudi ouverture à 9h30

Fermé le samedi en juillet août

sauf le dernier samedi avant la rentrée scolaire.

Mairie de quartier de Bellevue / 25, place Napoléon III

Mairie de quartier de l' Europe / 31, rue Saint-Jacques

Mairie de quartier de Lambézellec / 25, rue Robespierre

Mairie de quartier des Quatre-Moulins / 200, rue Anatole France

Mairie de quartier de Saint-Marc / 124, rue de Verdun

Mairie de quartier de Saint-Pierre / 26, rue Jean-François Tartu

