



NOUVEAUX QUARTIERS, LOTISSEMENTS

Kerarmerien, un nouveau quartier à Plouzané

Mis en ligne le **mardi 29 janvier 2019**

À l'ouest de Brest, sur le territoire de la commune de Plouzané, le projet d'urbanisation des secteurs de Kerarmerien, Kerrarouz et Penhoat, d'une superficie d'environ 40 hectares, vise à proposer une nouvelle offre résidentielle dans une commune en forte croissance démographique.

Ce projet à vocation d'habitat s'inscrit en continuité de deux centralités historiques de la commune, la Trinité et Castel Névez.

Situation/localisation

Le projet est situé entre Castel Névez et la Trinité.

Enjeux et objectifs

- Créer une offre diversifiée et qualitative de logements neufs pour répondre aux besoins des ménages
- S'inscrire dans la trame verte et bleue
- Travailler la jonction entre les centralités existantes (Castel Névez et La Trinité)

Programme

Le programme de cette opération comprend :

- La construction d'environ 950 logements dont 40% de lots libres, 20% de maisons individuelles groupées, 25% de maisons intermédiaires et 15% de logements collectifs.
- Un espace vert à usage de parc d'environ 3,8 hectares.

Calendrier

- 2012/2013 : Création de la ZAC et désignation de Brest métropole aménagement comme aménageur
- 2014/2017 : études préalables (urbaines, paysagères et techniques)
- 2019 : enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique ((DUP) et enquête parcellaire (enquête préalable à l'arrêté de cessibilité)

Ce site utilise des cookies pour favoriser votre navigation et enrichir les contenus qui vous sont proposés. Vous pouvez néanmoins les désactiver à tout moment si vous le souhaitez.

Mentions légales

✓ OK, tout accepter

Personnaliser

Acteurs

- > Brest métropole : maître d'ouvrage
- > Brest métropole aménagement : aménageur
- > Architecte urbaniste : Forma 6
- > Bureau d'études : Arcadis

Chiffres clés

- > Superficie de la ZAC : 40 ha
- > Environ 950 logements

Contact

Direction de l'aménagement urbain - Brest métropole

24, rue Coat-ar-Gueven
29238 Brest cedex 2

@ amenagement@brest-metropole.fr

Lieu du projet

Rue de Bretagne à Plouzané

Rue de Bretagne
29280 Plouzané

[Vue plan](#) ▼

Brest
MÉTROPOLE & VILLE

HÔTEL DE METROPOLE
24, rue Coat-ar-Guéven - CS 73826
29238 BREST CEDEX 2
Tel. : 02.98 33 50 50

www.brest.fr

Accueil au guichet :

Lundi au Vendredi : 7h45 à 18h30 (17h30 pendant les vacances scolaires)

Accueil téléphonique au 02 98 33 50 50

Lundi au Vendredi : 8h /18h

Samedi 8h30/12h30

HÔTEL DE VILLE DE BREST

2, rue Frézier - CS 63834

29238 BREST CEDEX 2

Tel. : 02 98 00 80 80

www.brest.fr

Accueil au guichet :

de 8h30 à 17h30 du lundi au vendredi

(de 8h30 à 17h en juillet et août)

et le samedi matin de 9h à 12h.

Ouverture à 9h30 les 2e et 4e mardi du mois.

Fermé le samedi en juillet août

sauf le dernier samedi avant la rentrée scolaire.

Accueil téléphonique au 02 98 00 80 80

Lundi au Vendredi de 8h à 18h

Samedi de 8h30 à 12h30

Accueil des mairies de quartier :

de 9h à 12h et de 13h30 à 17h

sauf le jeudi ouverture à 9h30

Fermé le samedi en juillet août

sauf le dernier samedi avant la rentrée scolaire.

Mairie de quartier de Bellevue / 25, place Napoléon III

Mairie de quartier de l' Europe / 31, rue Saint-Jacques

Mairie de quartier de Lambézellec / 25, rue Robespierre

Mairie de quartier des Quatre-Moulins / 200, rue Anatole France

Mairie de quartier de Saint-Marc / 124, rue de Verdun

Mairie de quartier de Saint-Pierre / 26, rue Jean-François Tartu