

HABITAT

Recouvrance, quartier en plein changement

Mis en ligne le **jeudi 28 novembre 2019**

A la faveur de l'opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH-RU) menée depuis 2010 sur Recouvrance, Brest métropole va lancer un nouveau chantier de rénovation d'un des immeubles de la rue d'Armorique.





Avec sa superbe façade en angle, l'immeuble du 23-25 rue d'Armorique a un certain cachet. Et il en aura beaucoup plus une fois que les travaux de rénovation programmés seront achevés. « **L'opération débutera mi-2020, pour 18 à 24 mois de travaux** », précise Mickaël Kerouanton, du cabinet Arko architecte, mandaté pour mener le chantier.

Cette rue dont le visage a déjà changé

L'opération du 23-25 sera menée dans le même cadre que celle qui a déjà eu cours dans d'autres immeubles de la rue d'Armorique, et qui a permis de voir réhabilités certains d'entre eux : « **Nous sommes toujours dans l'OPAH-RU que nous conduisons depuis 2010 dans le quartier, et que nous avons élargie aux secteurs du Haut de Jaurès et de Kerinou en 2016**, pointe Tifenn Quiguer, vice-présidente de Brest métropole en charge de l'habitat. *Sur Recouvrance, on voit à quel point la dynamique a pris, même si on sait que nous sommes dans des politiques au long cours, qui demandent du temps pour se concrétiser* ».

De 24 logements à 12

Complexe à plus d'un titre, la copropriété du 23-25 rue d'Armorique et ses 24 logements se transformera en **un grand ensemble de 12 logements, dont 8 en accession abordable, pour un coût de 2 millions de travaux, dont 1 million de subventions de l'agence nationale de l'habitat et de Brest métropole**.

Un nouveau signe encourageant pour le quartier de Recouvrance ainsi que pour cette rue d'Armorique, qui aura compté jusqu'à 40% de logements vacants. « *Collectivité, partenaires, comme la CLCV ou Soliha, ainsi que la Sempî, qui accompagne l'opération via un dispositif de portage immobilier : tout le monde tire dans le même sens* », commente encore l'élue.

Le Haut de Jaurès à l'horizon

L'OPAH-RU multisites se poursuivra par ailleurs en 2021, avec le **début des travaux sur l'îlot Chapdelaine, dans le Haut de Jaurès. Une opération mixte que portera Brest métropole habitat, avec la production de 18 logements.**

Partager cet article

-  Facebook
-  Twitter
-  E-Mail
-  Viadeo
-  LinkedIn
-  Pinterest



 [RETOUR À LA LISTE](#)



Brest
MÉTROPOLE & VILLE

HÔTEL DE METROPOLE

24, rue Coat-ar-Guéven - CS 73826
29238 BREST CEDEX 2
Tel. : 02 98 33 50 50
www.brest.fr

Accueil téléphonique :

02 98 33 50 50

Lundi au Vendredi : 8h-18h

Samedi : 8h30-12h30

HOTEL DE VILLE DE BREST

2, rue Frézier - CS 63834
29238 Brest cedex 2
Tel. : 02 98 00 80 80
www.brest.fr

Accueil téléphonique :

02 98 00 80 80

Lundi au Vendredi : 8h-18h

Samedi : 8h30-12h30