



Le plan local d'urbanisme

Le Plan Local d'Urbanisme est le document de synthèse des choix d'aménagement et de développement de Brest métropole.



Il est à la fois :

- > Un outil de mise en cohérence des politiques locales : urbanisme, habitat, mobilité, environnement...
- > Un outil de planification et de prospective qui prévoit et organise le développement de la métropole au sein du Pays de Brest.
- > Un outil de protection et de mise en valeur du territoire qui prend en compte les enjeux liés à l'environnement agricole, naturel et urbain et assure leur valorisation et/ou leur protection réglementaire.
- > Un outil de gestion de l'usage des sols (droit à permis de construire) : il concerne toutes les parcelles, qu'elles soient privées ou publiques.

Le PLU de Brest métropole s'appelle PLU Facteur 4

Premier du genre en France car il tient lieu de plan de déplacements urbains, de programme local de l'habitat, articulés avec le plan climat, il fait la synthèse de 4 démarches de planification tout en intégrant l'objectif de diviser par 4 les émissions de gaz à effet de serre à l'horizon 2050 par rapport au niveau de 1990.

Dans cette rubrique



Consulter le PLU

Le plan local d'urbanisme facteur 4 constitue le document de synthèse des choix d'aménagement et de développement de Brest métropole.





Comprendre le PLU

Aperçu des grandes orientations du plan local d'urbanisme facteur 4.



L'évaluation du PLU

Consulter les bilans périodiques de l'application du plan local d'urbanisme



L'actualité du PLU

Retrouvez toute l'actualité et les dernières mises à jour du Plan local d'urbanisme de Brest métropole.

NOUS CONTACTER

Vous n'avez pas trouvé l'information que vous cherchiez dans cette page ?



Consultez notre foire aux questions



Ecrivez-nous

Dernière mise à jour le : **03 January 2022**



HÔTEL DE METROPOLE

24, rue Coat-ar-Guéven - CS 73826
29238 BREST CEDEX 2
Tel. : 02 98 33 50 50
www.brest.fr

Accueil téléphonique :
02 98 33 50 50
Lundi au Vendredi : 8h-18h
Samedi : 8h30-12h30

HOTEL DE VILLE DE BREST

2, rue Frézier - CS 63834
29238 Brest cedex 2
Tel. : 02 98 00 80 80
www.brest.fr

Accueil téléphonique :
02 98 00 80 80
Lundi au Vendredi : 8h-18h
Samedi : 8h30-12h30