

[Gouesnou - Une nouvelle zone d'activités à Mescadiou](#)

30 janvier 2015 - 03 : 36



A quelques encablures de l'aéroport de Brest Bretagne, des zones de Kergaradec et de Prat Pip, une nouvelle zone d'activités économiques va être réalisée à l'entrée de la ville de Gouesnou.

Les objectifs

La ZAC de Mescadiou s'étend sur 10 hectares environ (dont 7,5 hectares de terrains cessibles). Elle se situe à l'entrée de la ville de Gouesnou et s'inscrit dans une dynamique économique locale impulsée par l'aéroport de Brest-Bretagne, la ZAC de Prat Pip ou encore la zone de Kergaradec. La création de cette ZAC est justifiée par la volonté de conforter et de développer un secteur d'activités artisanales et de services sur la commune de Gouesnou en y associant quelques PME-PMI compte tenu de la situation privilégiée du site. La présence d'éléments naturels à préserver (chemin creux, espace naturel classé au nord) constitue aussi un atout. Un traitement qualitatif de programme bâti et une mutualisation des parkings seront recherchés.

Le calendrier

Création de la ZAC en octobre 2010

Attribution de la concession à Brest Métropole Aménagement en juin 2011

Etude d'aménagement en 2012

Acquisitions des terrains en 2013 et 2014

Livraison entre 2015

Les acteurs

Brest métropole, Brest Métropole Aménagement et mairie de Gouesnou

Contacts

Brest métropole - Aménagement économique
M. Calvarin (Tél 02 98 33 52 58)

