

[Guilers - Un nouveau quartier durable sort de terre à Pen ar c'hoat](#)

31 janvier 2015 - 12 : 37



La réalisation de ce nouveau quartier d'habitat à Guilers, s'organise autour des équipements déjà présents sur le site (école, salle omnisport) et d'un espace vert de détente et de jeu. Le projet tire partie du caractère champêtre du site en mettant l'accent sur le paysage, des liaisons piétonnes favorisant les liens entre ces nouveaux espaces de vie.

www.brest-bma.fr

Les objectifs

Le programme comprend la construction de 250 logements sur 17 hectares intégrant une démarche de développement durable.

Brest métropole a souhaité diversifier les formes urbaines (habitat individuel classique, maisons de ville, petits collectifs) pour offrir une qualité de vie résidentielle ; assurer une mixité sociale et intergénérationnelle en implantant à proximité du groupe scolaire, un foyer Don Bosco (association dédiée aux enfants et adultes handicapés) et un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD de 80 lits).

L'enjeu est également de relier ce nouveau quartier au centre bourg, et aux différents services et équipements de la commune. Le projet sera desservi par les transports en commun et les modes de déplacements doux, piétons/2roues, seront privilégiés.

La mise en valeur de la zone humide et sa continuité par la création d'un espace naturel central permettent de gérer les eaux pluviales dans une approche de développement durable.

Les acteurs

Brest métropole, en concertation avec la ville de Guilers, ont confié l'aménagement du quartier à Brest métropole aménagement

Contacts

Brest métropole, Pôle développement économique et urbain

Tél. : 02 98 33 52 41 ou 02 98 33 54 62

Mél : amur@brest-metropole-oceane.fr

Brest métropole aménagement :

Tél : 02 98 47 83 00

www.brest-bma.fr